




## Top moderne, neu gebaute, attraktive und bezahlbare "Wohlfühl-Eigentums-Wohnungen"

In allen Wohnungen genießen Sie eine sonnige Lage, schöne Ausblicke und natürlich Wohngefühl in Fiko-Qualität. Die Wohnungen verbinden neben dem repräsentativen, modernen Erscheinungsbild des Wohn- und Geschäftshauses eine schöne Raumaufteilung und hochwertige, zeitgemäße Ausstattung der Wohnungen.

### Darauf können Sie sich freuen:

- Moderne Architektur in Verblendausführung mit Stilelementen und einem einladenden, exklusiven Erscheinungsbild
- 3 Vollgeschosse, 1 Staffelgeschoss, Teilkeller, Stellplätze und Garagen
- Grünflächen, Stellplätze, Gehwege und Terrassen werden in hochwertiger Optik erstellt
- Fahrstuhl, barrierefrei und rollstuhlgerecht
- Barrierefreie Wohnungen - durch breitere Türen und Duschen - die mit Rollstuhl befahrbar sind
- Gegensprecheinrichtung mit Türöffner
- Aussenbeleuchtung und Flure über elektronische Bewegungsmelder
- Freitragende Konstruktion für freie Raumaufteilung entsprechend den individuellen Anforderungen
- Kostenfreie Grundriss- und Wohnungsgrößengestaltung für die ersten Erwerber nach Absprache möglich



Treffen Sie Ihre Wahl für ein gemütliches, neues Zuhause....